

**DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES**

INSTRUCTION DU 9 MARS 2012

**6 F-1-12**

TAXE SUR LES SURFACES COMMERCIALES. CHAMP D'APPLICATION. FAIT GÉNÉRATEUR ET EXIGIBILITÉ. TAUX.  
OBLIGATIONS.

(Loi n° 72-657 du 13 juillet 1972, art. 3)

NOR : ECE L 12 30006 J

**Bureaux D2, GF-2A**

**PRESENTATION**

L'article 3 de la loi n° 72-657 du 13 juillet 1972 instituant des mesures en faveur de certaines catégories de commerçants et artisans âgés instaure une taxe sur les surfaces commerciales (TaSCom) assise sur la surface de vente des magasins de commerce de détail.

L'article 77 de la loi n° 2009-1673 du 30 décembre 2009 de finances pour 2010 a prévu le transfert, à compter de la TaSCom due au titre de 2010, du recouvrement et du contrôle de cette taxe à la Direction Générale des Finances Publiques (DGFiP). La taxe était auparavant recouvrée et gérée par la Caisse nationale du régime social des indépendants (RSI).

Le décret n° 2010-1026 du 31 août 2010 relatif à la taxe sur les surfaces commerciales et modifiant le décret n° 95-85 du 26 janvier 1995 relatif à la taxe d'aide au commerce et à l'artisanat a notamment précisé les modalités de déclaration de la taxe.

La présente instruction a pour objet de présenter le régime juridique de la TaSCom.

•

## SOMMAIRE

---

<b>INTRODUCTION</b>	<b>1</b>
 CHAPITRE 1 : CHAMP D'APPLICATION DE LA TASCOM	
<b>Section 1 : Les établissements imposables</b>	<b>5</b>
 <b>A. LES CRITERES DE TAXATION</b>	
I. La notion d'établissement	6
II. La notion d'activité de commerce de détail	8
III. Les modalités d'exploitation de l'établissement	11
 <b>B. LES CONDITIONS DE SOUMISSION A LA TAXE</b>	
I. Condition tenant à la surface de l'établissement de vente	
<b>1. Principe</b>	<b>12</b>
<b>2. Cas particulier des établissements contrôlés directement ou indirectement par une même personne et exploités sous une même enseigne commerciale</b>	<b>15</b>
a) La notion de contrôle direct ou indirect	17
b) La notion d'enseigne	19
II. Condition tenant à la date d'ouverture de l'établissement	21
III. Condition tenant au chiffre d'affaires de l'établissement	22
 <b>Section 2 : Territorialité</b>	 <b>24</b>
<b>Section 3 : Les personnes redevables</b>	<b>25</b>
<b>Section 4 : L'assiette de la taxe</b>	<b>28</b>
 CHAPITRE 2 : FAIT GENERATEUR ET EXIGIBILITE DE LA TAXE <b>34</b>	
CHAPITRE 3 : TAUX	
 <b>Section 1 : Détermination du chiffre d'affaires par mètre carré</b>	 <b>37</b>
<b>Section 2 : Taux applicables</b>	

---

<b>A. TAUX DE DROIT COMMUN</b>	<b>41</b>
<b>B. TAUX PARTICULIERS APPLICABLES EN CAS DE VENTE DE DETAIL DE CARBURANTS</b>	<b>44</b>
<b>Section 3 : Réductions de taux</b>	<b>47</b>
<b>A. REDUCTION DE TAUX EN FAVEUR DES PROFESSIONS DONT L'EXERCICE REQUIERT DES SUPERFICIES DE VENTE ANORMALEMENT ÉLEVÉES</b>	<b>48</b>
<b>B. REDUCTION DE TAUX EN FAVEUR DES ÉTABLISSEMENTS DONT LA SURFACE DE VENTE EST COMPRISE ENTRE 400 ET 600 METRES CARRES</b>	<b>49</b>
<b>C. CUMUL DES REDUCTIONS DE TAUX</b>	<b>50</b>
<b>CHAPITRE 4 : CALCUL DU MONTANT DE LA TAXE</b>	
<b>Section 1 : Cas général</b>	<b>51</b>
<b>A. MAJORATION ET FRANCHISE</b>	<b>52</b>
<b>B. MODULATION DU MONTANT DE LA TAXE PAR DELIBERATION DE LA PERSONNE AFFECTATAIRE DE CELLE-CI</b>	<b>54</b>
<b>Section 2 : Détermination du montant de la taxe en cas de modification des surfaces de vente d'un établissement en cours d'année</b>	<b>57</b>
<b>A. DETERMINATION DE L'ASSIETTE</b>	<b>58</b>
<b>B. DETERMINATION DU CHIFFRE D'AFFAIRES PAR METRE CARRE</b>	<b>59</b>
<b>CHAPITRE 5 : MODALITES DECLARATIVES DE PAIEMENT ET OBLIGATION DE COMMUNICATION</b>	
<b>Section 1 : Déclaration et paiement de la taxe</b>	
<b>A. DISPOSITIONS GENERALES</b>	<b>67</b>
<b>B. SITUATION DES ETABLISSEMENTS SITUES SUR PLUSIEURS COMMUNES</b>	<b>72</b>
<b>C. SUPPRESSION DE LA DECLARATION RELATIVE A DES ETABLISSEMENTS NON IMPOSABLES</b>	
<b>Section 2 : Demande d'attestation relative au paiement de la TaSCom</b>	<b>74</b>
<b>Section 3 : Obligation de communication</b>	<b>75</b>

**Annexe I : loi n° 72-657 du 13 juillet 1972 instituant des mesures en faveur de certaines catégories de commerçants et artisans âgés**

**Annexe II : Décret n° 95-85 du 26 janvier 1995 relatif à la taxe sur les surfaces commerciales**

---

## INTRODUCTION

1. L'article 77 de la loi de finances pour 2010 a prévu le transfert à la DGFIP du recouvrement et du contrôle de la taxe sur les surfaces commerciales (TaSCom), due au titre de 2010. Les mécanismes de la taxe sont globalement inchangés (assiette, taux, ...). En revanche, la date limite de déclaration annuelle de la taxe est désormais fixée au 15 juin au lieu du 1<sup>er</sup> février. La date de son paiement est également fixée au 15 juin au lieu du 15 avril.
2. La loi de finances pour 2010 affecte, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2011, la TaSCom à la commune sur le territoire de laquelle est situé l'établissement imposable. Certains établissements publics de coopération intercommunale sont substitués à leurs communes membres pour l'affectation du produit de la taxe.
3. Ainsi, les établissements publics de coopération intercommunale faisant application de l'article 1609 nonies C du code général des impôts (CGI) sont substitués aux communes membres pour l'application des dispositions relatives à la TaSCom et la perception de son produit. Les établissements publics de coopération intercommunale faisant application du I de l'article 1609 quinquies C du même code sont substitués aux communes membres pour l'application des dispositions relatives à la TaSCom acquittée par les établissements situés dans les zones d'activités économiques mentionnées au même I et la perception de son produit. Les établissements publics de coopération intercommunale à fiscalité propre ne faisant pas application de l'article 1609 nonies C du même code peuvent se substituer à leurs communes membres pour l'application des dispositions relatives à la TaSCom et la perception de son produit, sur délibérations concordantes de l'établissement public et des communes concernées prises dans les conditions prévues au I de l'article 1639 A bis du même code.
4. Le nouveau dispositif introduit une modulation du montant de la taxe. L'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale ou, à défaut, le conseil municipal de la commune affectataire peut, pour la première fois au titre de la taxe due en 2012, appliquer aux montants de la taxe, un coefficient multiplicateur compris entre 0,8 et 1,2.

## CHAPITRE 1 : CHAMP D'APPLICATION DE LA TASCOM

### Section 1 : Les établissements imposables

5. Sont imposables à la TaSCom, les magasins de commerce de détail quelle que soit la forme juridique de l'entreprise qui les exploite. Les établissements doivent néanmoins remplir certaines conditions tenant à leur surface, à leur date de création et à leur chiffre d'affaires, pour être effectivement soumis à la taxe.

#### A. LES CRITERES DE TAXATION

##### I. La notion d'établissement

6. L'établissement s'entend de l'unité locale, c'est-à-dire du local et des dépendances qui lui sont attenantes, où s'exerce tout ou partie de l'activité d'une entreprise. Lorsque plusieurs locaux d'une même entreprise sont groupés en un même lieu comportant une adresse unique ou sont assujettis à une même cotisation foncière des entreprises, ils constituent un seul établissement.

7. L'établissement doit présenter un caractère de permanence. Une présentation temporaire, telle que celle qui est réalisée dans une manifestation commerciale, n'a pas le caractère d'un établissement.

Ex : des stands de ventes installés temporairement dans un local à l'occasion d'une foire ou d'une exposition ne constituent pas des établissements et ne sont pas soumis à la TaSCom.

##### II. La notion d'activité de commerce de détail

8. La TaSCom est applicable aux établissements qui ont pour activité le commerce de détail, quelle que soit la nature des produits vendus (vêtements, produits alimentaires, véhicules automobiles, ...).

9. Le commerce de détail consiste à vendre des marchandises dans l'état où elles sont achetées (ou après transformations mineures ou manipulations usuelles tel que le reconditionnement) à des consommateurs finals, généralement des particuliers, quelles que soient les quantités vendues. Les ventes de produits qui ne font l'objet que d'une préparation et/ou d'un assemblage, telle que la confection de bouquets par exemple, sont des ventes au détail.

10. Par conséquent, ne sont pas soumis à la TaSCom :

- les établissements dont l'activité consiste à vendre des marchandises à des personnes dont la profession est la revente de ces mêmes produits et ce, quelles que soient les quantités vendues (ex : centrales d'achats, grossistes, intermédiaires) ;

- les établissements dont l'activité consiste en des prestations de service (ex : garages, salons de coiffure,...). En particulier, les établissements de restauration, c'est-à-dire les lieux où il est effectué des ventes de nourriture à consommer sur place, ne sont pas soumis à la TaSCom (restaurants, brasseries, cafés,...).

- les locaux de l'établissement affectés à des ventes de produits transformés, y compris par découpe ou par cuisson dans la mesure où elles ne constituent pas des ventes de biens en l'état.

III. Les modalités d'exploitation de l'établissement

11. Les établissements de vente de commerce de détail sont soumis à la TaSCom quelle que soit la forme juridique de l'entreprise qui les exploite (entreprise individuelle, société à responsabilité limitée, société anonyme,...), et quelles que soient les modalités de son exploitation (succursale, filiale, contrat de franchise,...).

## B. LES CONDITIONS DE SOUMISSION A LA TAXE

I. Condition tenant à la surface de l'établissement de vente

### 1. Principe

12. Seuls les magasins de commerce de détail dont la surface de vente dépasse 400 mètres carrés (m<sup>2</sup>) sont soumis à la taxe. La condition de surface est appréciée au regard des seules surfaces de ventes comprises dans l'assiette de la TaSCom (cf. n° 28 et s.).

Ex : un établissement de vente de produits d'horticulture est composé d'une surface de vente de 300 m<sup>2</sup> et d'une surface de stockage de 150 m<sup>2</sup>. Seuls les 300 m<sup>2</sup> de surface de ventes inclus dans l'assiette de la taxe sont pris en compte pour apprécier le seuil de 400 m<sup>2</sup>. Cet établissement n'est par conséquent pas soumis à la TaSCom.

13. Lorsqu'une activité de vente de carburant est exercée dans les conditions mentionnées au n° 43, la surface forfaitaire représentative de chaque position de ravitaillement, qui doit être ajoutée à l'assiette de la TaSCom pour le calcul du montant de la taxe due (cf. n° 31), n'est pas prise en compte pour l'appréciation du seuil de 400 m<sup>2</sup>.

14. Un établissement est imposable à la TaSCom dès lors que sa surface de vente a dépassé 400 m<sup>2</sup> au cours de l'année précédant le 1<sup>er</sup> janvier de l'année au titre de laquelle la taxe est due. La taxe n'est due que pour la période où la surface a été supérieure au seuil de 400 m<sup>2</sup>.

### 2. Cas particulier des établissements contrôlés directement ou indirectement par une même personne et exploités sous une même enseigne commerciale

15. Le seuil de superficie de 400 m<sup>2</sup> mentionné au n° 12 ne s'applique pas aux établissements contrôlés directement ou indirectement par une même personne et exploités sous une même enseigne commerciale lorsque la surface de vente cumulée de l'ensemble de ces établissements excède 4 000 m<sup>2</sup>.

16. Le seuil de 4 000 m<sup>2</sup> est apprécié le 1<sup>er</sup> janvier de l'année au titre de laquelle la taxe est due, au regard de la somme des surfaces des établissements qui sont contrôlés directement ou indirectement par une même personne (tête de réseau) et sont exploités sous une même enseigne dans le cadre d'une même activité. Pour l'appréciation du seuil de 4 000 m<sup>2</sup>, tous les établissements de vente sont pris en compte quels que soient leur date d'ouverture ou leur chiffre d'affaires.

**Remarque :** La condition de seuil de 4 000 m<sup>2</sup> est écartée sans préjudice des autres conditions de taxation (cf. n° 21 et s.). Par conséquent, dans le cadre d'un réseau de distribution, seuls les établissements ouverts à partir de 1960 et ayant réalisé un chiffre d'affaires hors taxes d'au moins 460 000 €, seront effectivement imposés.

a) La notion de contrôle direct ou indirect

17. En application de l'article L.233-3 du code du commerce, une société est considérée comme en contrôlant une autre :

- lorsqu'elle détient directement ou indirectement une fraction du capital lui conférant la majorité des droits de vote dans les assemblées générales de cette société ;

- lorsqu'elle dispose seule de la majorité des droits de vote dans cette société en vertu d'un accord conclu avec d'autres associés ou actionnaires et qui n'est pas contraire à l'intérêt de la société ;

- lorsqu'elle détermine en fait, par les droits de vote dont elle dispose, les décisions dans les assemblées générales de cette société ;

- lorsqu'elle est associée ou actionnaire de cette société et dispose du pouvoir de nommer ou de révoquer la majorité des membres des organes d'administration, de direction ou de surveillance de cette société.

**18.** D'une manière générale, il ressort des dispositions du code du commerce que :

- les filiales d'une société, c'est-à-dire celles dont cette dernière possède plus de la moitié du capital, sont contrôlées directement par celle-ci ;

- les succursales, qui n'ont pas la personnalité juridique, exploitées par une filiale d'une société, sont contrôlées directement par cette dernière.

- le contrat de franchise liant deux sociétés n'est en principe pas suffisant pour constituer un contrôle du franchisé par le franchiseur ;

#### b) La notion d'enseigne

**19.** En application de l'article L.581-3 du code de l'environnement, constitue une enseigne toute inscription, forme ou image apposée sur un immeuble et relative à une activité qui s'y exerce. Dans le même sens, la Cour de cassation définit une enseigne comme le sigle qui identifie le lieu d'une exploitation commerciale (chambre commerciale, 13 janvier 2009, n° 07-19056 et 07-19571. Par ailleurs, l'utilisation par des établissements d'une enseigne constituée à partir d'un signe commun, protégé en application de l'article L.711-4 du code de la propriété intellectuelle, est suffisante pour remplir la condition d'enseigne commune.

**20.** L'ajout au signe commun d'une précision, relative par exemple à la clientèle visée ou à la localisation géographique de l'établissement, ne peut permettre de considérer qu'il s'agit d'une enseigne distincte, dès lors que le signe suffit à la clientèle pour rattacher l'établissement à une chaîne de distribution donnée.

**Remarque :** Par la décision n° 2010-58 QPC du 18 octobre 2010, le Conseil Constitutionnel a jugé que le deuxième alinéa de l'article 3 de la loi n° 72-657 qui prévoit que le seuil de superficie de 400 m<sup>2</sup> ne s'applique pas aux établissements contrôlés directement ou indirectement par une même personne et exploités sous une même enseigne commerciale lorsque la surface de vente cumulée de l'ensemble de ces établissements excède 4 000 m<sup>2</sup>, est conforme à la Constitution.

#### II. Condition tenant à la date d'ouverture de l'établissement

**21.** Les établissements ouverts avant le 1<sup>er</sup> janvier 1960 ne sont pas soumis à la TaSCom.

Le changement d'exploitant pour quelque cause juridique que ce soit, notamment par transmission à titre onéreux ou gratuit ou par apport, même après fermeture pour travaux d'amélioration ou de transformation, pourvu que l'activité professionnelle demeure une activité de vente au détail, n'est pas considéré comme constitutif de l'ouverture d'un nouvel établissement. Dans ces conditions une surface de vente ouverte avant le 1<sup>er</sup> janvier 1960, qui ferait l'objet d'une transmission à titre onéreux en 2010, et fermerait 6 mois pour travaux, ne serait pas, lors de sa réouverture, considérée comme une surface commerciale nouvelle entrant dans le champ de la TaSCom.

En revanche, lorsqu'un établissement initialement ouvert avant 1960 est transféré à une autre adresse où aucune vente au détail n'était exercée antérieurement au 1<sup>er</sup> janvier 1960, la taxe est due (Cour de Cassation – 25 mai 2000 - Arrêt N° 2498FS-D).

#### III. Condition tenant au chiffre d'affaires de l'établissement

**22.** La taxe ne s'applique pas aux établissements dont le chiffre d'affaires annuel est inférieur à 460 000 €.

Les dispositions prévues à l'article L. 651-5 du code de la sécurité sociale sont applicables pour la détermination du chiffre d'affaires imposable. Il s'agit du montant du chiffre d'affaires global issu des ventes de l'établissement, calculé hors taxes sur le chiffre d'affaires et taxes assimilées.

La condition relative au seuil de 460 000 € est appréciée au regard du seul chiffre d'affaires pris en compte pour la détermination du taux de la TaSCom (cf. n° 36), réalisé l'année précédant l'année au titre de laquelle la taxe est due.

**23.** En cas d'ouverture de l'établissement au cours de l'année précédente, le chiffre d'affaires de l'établissement, pour la détermination de la limite au-dessus de laquelle l'établissement est imposable n'est pas rapporté à la période d'exploitation.

Ex : Un établissement de vente de vêtements est ouvert le 1<sup>er</sup> septembre de l'année n-1. De l'ouverture de l'établissement au 31 décembre de l'année n-1, le chiffre d'affaires réalisé est de 400 000 €. Le chiffre d'affaires de l'année n-1 étant inférieur à 460 000 €, l'établissement n'est pas imposable à la TaSCom au titre de l'année n.

### **Section 2 : Territorialité**

**24.** La TaSCom est applicable aux établissements situés en France métropolitaine ou dans les départements d'outre-mer.

### **Section 3 : Les personnes redevables**

**25.** La taxe est due par la personne qui exploite l'établissement au 1<sup>er</sup> janvier de l'année pour laquelle la taxe est due.

**26.** Par conséquent, en cas de changement d'exploitant au cours de l'année précédant l'année au titre de laquelle la taxe est due, le nouvel exploitant en devient le redevable. La taxe due par ce dernier est alors calculée au prorata de nombre de jours où il a exploité l'établissement durant l'année du changement.

**27.** En cas d'absorption ou de fusion d'entreprises, l'entreprise absorbante ou la nouvelle entreprise résultant de la fusion est redevable de la taxe née de l'exploitation d'un établissement par l'entreprise absorbée ou fusionnée.

### **Section 4 : L'assiette de la taxe**

**28.** La TaSCom est assise sur la surface de vente de commerce de détail. La surface de vente des magasins de commerce de détail, prise en compte pour le calcul de la taxe, s'entend des espaces affectés à la circulation de la clientèle pour effectuer ses achats, de ceux affectés à l'exposition des marchandises proposées à la vente et à leur paiement, ainsi que de ceux affectés à la circulation du personnel pour présenter les marchandises à la vente.

**29.** Les surfaces des locaux de production, de stockage et celles où sont réalisées des prestations de services, dont l'accès est fermé aux clients, ne sont pas prises en compte dans la détermination de la surface totale soumise à la taxe. Par exemple, au sein d'une grande surface commerciale de vente au détail (type supermarché), les espaces utilisés notamment pour la découpe et le conditionnement, qui ne sont pas accessibles au public, ne sont pas pris en compte dans la surface taxable.

**30.** La surface de vente des magasins de commerce de détail prise en compte pour le calcul de la taxe ne comprend que la partie close et couverte de ces magasins. Par conséquent, les surfaces de vente situées à l'extérieur des locaux d'un établissement, notamment celles exploitées par les magasins d'outillage, de jardinage ou de matériaux de construction, ne sont pas comprises dans l'assiette de la TaSCom.

**31.** Il en va de même des surfaces de ventes utilisées lors d'une présentation temporaire. Ainsi, seules les installations closes et couvertes exploitées de manière permanente sont imposables.

**32.** Si les établissements de vente, à l'exception de ceux dont l'activité principale est la vente ou la réparation de véhicules automobiles, ont également une activité de vente au détail de carburants, la surface de vente à prendre en compte pour le calcul de la taxe est majorée de 70 m<sup>2</sup> par position de ravitaillement. Le nombre de positions à retenir et à déclarer correspond au nombre de véhicules pouvant s'approvisionner simultanément.

**33.** Les surfaces déclarées au titre de la TaSCom pourront être comparées aux éléments déclarés pour la détermination de la valeur locative cadastrale des locaux commerciaux sur l'imprimé n° 6660 (cerfa n° 12161\*02).

## CHAPITRE 2 : FAIT GENERATEUR ET EXIGIBILITE DE LA TAXE

**34.** La TaSCom est une taxe annuelle qui est due au titre d'une année donnée (n). Le fait générateur de la taxe est constitué par l'existence de l'établissement au 1<sup>er</sup> janvier de l'année considérée au titre de laquelle la taxe est due. Les éléments de détermination de la TaSCom due au titre de cette année (n) sont en revanche déterminés à partir de l'année (n-1). Ainsi, la TaSCom 2010 pour les établissements existant au 1<sup>er</sup> janvier 2010 est calculée sur la base des éléments de l'année 2009.

Par conséquent, lorsqu'une entreprise cesse son activité au sein d'un établissement avant le 1<sup>er</sup> janvier de l'année au titre de laquelle la taxe est due, elle n'est pas redevable de la TaSCom pour cet établissement au titre de cette année, quand bien même l'entreprise existerait toujours à cette même date.

Ex : une entreprise de vente de vêtements cesse son activité au sein d'un établissement le 1<sup>er</sup> septembre 2010. Aucune taxe n'est due au titre de 2011 pour cet établissement puisque celui-ci n'existe plus le 1<sup>er</sup> janvier 2011.

**35.** Un établissement de vente de vêtement créé le 1<sup>er</sup> juillet 2010 est, pour autant que les autres critères exigés pour l'application de la taxe sont remplis, imposable au titre de la TaSCom due au titre de l'année 2011 puisque l'établissement existe au 1<sup>er</sup> janvier 2011.

**36.** La taxe est exigible le 15 mai de l'année au titre de laquelle elle est due.

Lorsqu'une entreprise cesse son activité avant le 15 mai, la déclaration et le paiement de la taxe peuvent être effectués avant cette date.

## CHAPITRE 3 : TAUX

### Section 1 : Détermination du chiffre d'affaires par mètre carré

**37.** Le taux de la TaSCom applicable au titre d'une année (n) est fonction du chiffre d'affaires de l'année civile précédente (n-1) rapporté à la surface de vente incluse dans l'assiette de la taxe exploitée au cours de cette dernière année (n-1), y compris la surface forfaitaire ajoutée à l'assiette de la TaSCom en fonction du nombre de positions de ravitaillement de carburant (cf. n° 31). Pour connaître le taux applicable il importe donc de définir le chiffre d'affaires de l'établissement concerné.

Lorsqu'un établissement réalise à la fois des ventes au détail de marchandises en l'état et une autre activité (prestations de services, ventes en gros, etc...), le chiffre d'affaires à prendre en considération au titre de la TaSCom est celui des seules ventes au détail en l'état, dès lors que les deux activités font l'objet de comptes distincts. Les ventes de produits effectuées auprès des professionnels qui ne revendent pas en l'état ces produits, tels les restaurateurs ou les entreprises de travaux immobiliers, sont prises en compte pour la détermination du chiffre d'affaires par m<sup>2</sup>.

**38.** Le chiffre d'affaires à retenir pour le calcul de la taxe est le chiffre d'affaires global des ventes au détail, que les surfaces auxquelles il se rapporte soient comprises ou non dans l'assiette de la taxe.

**39.** Ainsi, lorsque sur le site d'un établissement est exercée une activité de vente au détail sur une surface qui n'entre pas dans l'assiette de la taxe telle que définie aux n° 28 et suivants, le chiffre d'affaires relatif aux ventes au détail à prendre en compte est le chiffre d'affaires total des ventes au détail y compris celui réalisé sur cette surface exclue de l'assiette.

Lorsque sur le site d'un établissement de vente au détail est exercée une activité de vente de carburants par une autre entreprise que celle qui exploite l'établissement, le chiffre d'affaires réalisé par la vente de carburant n'a pas à être intégré dans la déclaration.

Ex : En 2010, le chiffre d'affaires réalisé à partir d'un établissement de distribution alimentaire est de 8 000 000 €. La surface de cet établissement de 1000 m<sup>2</sup> n'a pas été modifiée au cours de 2010. La détermination du taux applicable pour la TaSCom au titre de 2011 est effectuée de la manière suivante :

$$\text{Chiffre d'affaires par m}^2 = 8\,000\,000 \text{ €} / 1000 \text{ m}^2 = 8\,000 \text{ €/m}^2$$

**40.** En cas de création d'établissement, de changement d'exploitant ou de fermeture temporaire au cours de l'année précédente, le chiffre d'affaires réalisé est annualisé.

Ex : Un établissement est ouvert à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2010. De cette date au 31 décembre 2010, le chiffre d'affaires réalisé est de 1 200 000 €. Le chiffre d'affaires annuel à prendre en compte au titre de la TaSCom 2011 est de :

Chiffre d'affaires réalisé x (nombre de jours de l'année / nombre de jours d'ouverture) =

1 200 000 € x 365 jrs / 122 jrs = 3 590 164 €

## Section 2 : Taux applicables

### A. TAUX DE DROIT COMMUN

41. Pour les établissements dont le chiffre d'affaires au m<sup>2</sup> est inférieur à 3 000 €, le taux de la taxe est de 5,74 € par m<sup>2</sup> de surfaces comprises dans l'assiette.

42. Pour les établissements dont le chiffre d'affaires au m<sup>2</sup> est supérieur à 12 000 €, ce taux est fixé à 34,12 € par m<sup>2</sup>.

43. Lorsque le chiffre d'affaires au m<sup>2</sup> est compris entre 3 000 et 12 000 €, le taux de la taxe est déterminé par la formule suivante :  $5,74 \text{ €} + [0,00315 \times (CA/S - 3\,000)] \text{ €}$ , dans laquelle CA désigne le chiffre d'affaires annuel hors taxes de l'établissement assujetti, exprimé en euros, et S désigne la surface des locaux imposables, exprimée en mètres carrés.

### B. TAUX PARTICULIERS APPLICABLES EN CAS DE VENTE DE DETAIL DE CARBURANTS

44. Les taux mentionnés aux n° 40 et 41 sont respectivement portés à 8,32 € et 35,70 €, lorsque sur un même site ou au sein d'un ensemble commercial, une des conditions suivantes est remplie :

- l'établissement a également une activité de vente au détail de carburants ;
- l'établissement contrôle directement ou indirectement une installation de distribution au détail de carburants ;
- l'établissement et une installation de distribution au détail de carburants sont contrôlés directement ou indirectement par une même personne.

45. Dans la même situation, la formule mentionnée au n° 42 est remplacée par la formule suivante :  $8,32 \text{ €} + [0,00304 \times (CA/S - 3\,000)] \text{ €}$ .

46. Les taux particuliers mentionnés aux n° 43 et 44 ne sont pas applicables aux établissements qui ont pour activité principale la vente ou la réparation de véhicules automobiles, par exemple une concession automobile qui aurait quatre positions de distribution de carburant.

## Section 3 : Réductions de taux

47. En application de l'article 3 de la loi n° 72-657 du 13 juillet 1972 précitée, le décret n° 95-85 du 26 janvier 1995 relatif à la taxe sur les surfaces commerciales prévoit des réductions de taux de la TaSCom.

### A. REDUCTION DE TAUX EN FAVEUR DES PROFESSIONS DONT L'EXERCICE REQUIERT DES SUPERFICIES DE VENTE ANORMALEMENT ELEVEES

48. La réduction est fixée à 30 % en ce qui concerne les établissements qui se livrent exclusivement à la vente des catégories de marchandises suivantes :

- meubles meublants, à savoir les biens meubles destinés à l'usage de l'habitation comme les biens d'ameublement et les appareils d'utilisation quotidienne ;
- véhicules automobiles ;
- machinisme agricole ;
- matériaux de construction.

## **B. REDUCTION DE TAUX EN FAVEUR DES ETABLISSEMENTS DONT LA SURFACE DE VENTE EST COMPRISE ENTRE 400 ET 600 METRE CARRES**

49. La réduction est fixée à 20 % pour ces établissements lorsqu'ils ont un chiffre d'affaires annuel par mètre carré au plus égal à 3 800 €.

## **C. CUMUL DES REDUCTIONS DE TAUX**

50. Lorsqu'un établissement relève à la fois des deux situations mentionnées aux A et B, les réductions de taux se cumulent.

## **CHAPITRE 4 : CALCUL DU MONTANT DE LA TAXE**

### **Section 1 : Cas général**

51. Le montant de la taxe est le résultat de l'application du taux de la taxe tel que défini aux n° 40 et suivants selon le cas concerné, à l'assiette de la taxe c'est-à-dire le nombre de m<sup>2</sup> de surface commerciale. Ce montant peut dans certains cas faire l'objet d'une majoration ou bénéficier d'une franchise. Le montant de la TaSCom peut également faire l'objet d'une modulation par les collectivités auxquelles cet impôt est affecté.

#### **A. MAJORATION ET FRANCHISE**

52. Le montant de la taxe est majoré de 30 % pour les établissements dont la superficie est supérieure à 5 000 m<sup>2</sup> et dont le chiffre d'affaires annuel hors taxes est supérieur à 3 000 € par m<sup>2</sup>.

53. Les établissements situés à l'intérieur des zones urbaines sensibles bénéficient d'une franchise de 1 500 € sur le montant de la taxe à laquelle ils sont soumis.

#### **B. MODULATION DU MONTANT DE LA TAXE PAR DELIBERATION DE LA PERSONNE AFFECTATAIRE DE CELLE-CI**

54. L'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale ou, à défaut, le conseil municipal de la commune affectataire de la taxe peut, pour la première fois au titre de la taxe due en 2012 (c'est-à-dire la taxe applicable aux établissements existant au 1<sup>er</sup> janvier 2012 et calculée sur la base des éléments de 2011), appliquer aux montants de la taxe, calculés conformément à l'article 3 de la loi n° 72-657 du 13 juillet 1972 précitée, un coefficient multiplicateur compris entre 0,8 et 1,2 et ne comportant que deux décimales. Ce coefficient ne peut être inférieur à 0,95 ni supérieur à 1,05 au titre de la première année pour laquelle cette faculté est exercée. Il ne peut ensuite varier de plus de 0,05 chaque année.

55. Les établissements publics de coopération intercommunale ou les communes affectataires de la taxe font connaître aux services fiscaux compétents, dans les conditions prévues au I de l'article 1639 A bis du CGI, leurs décisions relatives au coefficient multiplicateur du montant de la taxe, pour que celui-ci soit applicable à la taxe due au titre de l'année suivante.

56. Les décisions ainsi communiquées demeurent applicables tant qu'elles ne sont pas rapportées ou modifiées par une nouvelle décision.

### **Section 2 : Détermination du montant de la taxe en cas de modification des surfaces de vente d'un établissement en cours d'année**

57. Les règles suivantes (n° 57 à 65) relatives à la détermination de la TaSCom en cas de modification des modalités d'exploitation d'un établissement, sont applicables à compter de la taxe due au titre de 2011. Pour les années antérieures, les modalités de calcul définies par le RSI s'appliquent.

#### **A. DETERMINATION DE L'ASSIETTE**

58. Lorsque la surface de vente exploitée est modifiée au cours de l'année précédant celle au titre de laquelle la taxe est due, le montant de la taxe est égal à la somme des montants de taxe dus pour chaque période concernée.

Ex : Au 1<sup>er</sup> avril 2010, la surface de vente d'un établissement passe de 750 m<sup>2</sup> à 1 000 m<sup>2</sup>. La taxe due au titre de 2011 est égale à la somme des montants de la taxe afférents à chaque période concernée, à savoir une première période du 1<sup>er</sup> janvier au 31 mars 2010 et une deuxième du 1<sup>er</sup> avril au 31 décembre 2010, calculés respectivement sur la base de 750 m<sup>2</sup> et 1000 m<sup>2</sup>.

## B. DETERMINATION DU CHIFFRE D'AFFAIRES PAR METRE CARRE

**59.** En application du dernier alinéa de l'article 1 du décret n° 95-85 du 26 janvier 1995, lorsque la surface de vente est créée ou modifiée en cours d'exercice, le chiffre d'affaire annuel au m<sup>2</sup> à prendre en compte est calculé au prorata du temps d'ouverture de ces surfaces. Par conséquent, en cas de modification de la surface de vente d'un établissement, le taux de la TaSCom est déterminé en rapportant le chiffre d'affaires annuel à une surface pondérée sur l'année. Une fois le taux ainsi déterminé, celui-ci est ensuite appliqué à la surface de chaque période, avec application des éventuelles majorations ou réductions.

La surface pondérée s'obtient par le calcul suivant : [(surface de la 1<sup>ère</sup> période x nombre de jours de la 1<sup>ère</sup> période) + (surface de la 2<sup>ème</sup> période x nombre de jours de la 2<sup>ème</sup> période)] / nombre de jours de l'année.

**60.** Dans le cas d'une modification de la surface de vente en cours d'année, le montant de la taxe due pour chaque période est fonction du taux, des majorations ou modulations de la taxe, déterminées pour chaque période.

**61.** Ex : Un hypermarché a une surface de vente de 4 000 m<sup>2</sup> au 1<sup>er</sup> janvier 2011. Le 1<sup>er</sup> mars 2011, une installation de distribution au détail de carburants de quatre positions est construite et exploitée sur le site de l'établissement. Le 1<sup>er</sup> juillet 2011, l'établissement est agrandi et atteint 5 500 m<sup>2</sup> de surface de vente. Le chiffre d'affaires imposable de l'établissement est de 25 000 000 € en 2011.

**62.** La surface pondérée de l'établissement en 2011 est égale à :

$$[(4\,000\text{ m}^2 \times 59\text{ jrs}) + (4\,000\text{ m}^2 + 4 \times 70\text{ m}^2) \times 122\text{ jrs}] + [(5\,500\text{ m}^2 + 4 \times 70\text{ m}^2) \times 184\text{ jrs}] / 365\text{ jrs} = 4\,991\text{ m}^2$$

**63.** Le chiffre d'affaires par m<sup>2</sup> de l'établissement est donc égal à : 25 000 000 € / 4 991 m<sup>2</sup> = 5 009 €/m<sup>2</sup>.

**64.** Le taux applicable de TaSCom à cet établissement est donné par les formules :

5,74 € + [0,00315 × (5 009 - 3 000)] € = 12,07 €/m<sup>2</sup> dans le cas où l'établissement n'a pas d'activité de vente de détail de carburant (cf. n° 38) ;

8,32 € + [0,00304 × (5 009 - 3 000)] € = 14,43 €/m<sup>2</sup> dans le cas où l'établissement a une activité de vente de détail de carburant (cf. n° 38).

**65.** L'activité de l'établissement en 2011 est divisée en 3 périodes en raison des modifications des surfaces exploitées intervenues au cours de l'année 2010. La TaSCom sera égale à la somme des montants dus pour chacune de ces périodes.

- Le montant de la taxe dû pour la première période du 1<sup>er</sup> janvier au 28 février 2011 est égal à :

$$(4\,000\text{ m}^2 \times 12,07\text{ €/m}^2) \times (59\text{ jrs} / 365\text{ jrs}) = 7\,804\text{ €}$$

- Le montant de la taxe dû pour la deuxième période du 1<sup>er</sup> mars au 30 juin 2011 est égal à :

$$(4\,000\text{ m}^2 + (4 \times 70\text{ m}^2)) \times 14,43\text{ €/m}^2 \times (122\text{ jrs} / 365\text{ jrs}) = 20\,643\text{ €}$$

A compter du 1<sup>er</sup> mars, la surface de vente de l'établissement à prendre en compte pour le calcul de la taxe est majorée de 70 m<sup>2</sup> par position de ravitaillement (cf. n° 31), et le taux applicable est porté à 14,43 € dès lors que l'établissement a une activité de vente de détail de carburant (cf. n° 44).

- Le montant de la taxe dû pour la troisième période du 1<sup>er</sup> juillet au 31 décembre 2011 est égal à

$$[(5\,500\text{ m}^2 + (4 \times 70\text{ m}^2)) \times 14,43\text{ €/m}^2 \times (184\text{ jrs} / 365\text{ jrs})] \times 1,25 = 52\,557\text{ €}$$

A compter du 1<sup>er</sup> juillet, le montant de la taxe est majoré de 25 % car l'établissement à une surface de vente supérieure à 5 000 m<sup>2</sup> et un chiffre d'affaires par mètre carré supérieur à 3 000 €/m<sup>2</sup>.

**66.** Le montant de la TaSCom dû au titre de 2011 de l'établissement est égal à la somme des montants dus pour chaque période, soit 7 804 € + 20 643 € + 52 557 € = 81 004 €

## CHAPITRE 5 : MODALITES DECLARATIVES, DE PAIEMENT DE LA TAXE ET OBLIGATION DE COMMUNICATION

### Section 1 : Déclaration et paiement de la taxe

#### A. DISPOSITIONS GENERALES

- 67.** La taxe est déclarée et payée avant le 15 juin de l'année au titre de laquelle elle est due.
- 68.** Les redevables de la taxe déclarent annuellement, sur un imprimé conforme au modèle prescrit par la DGFIP, et déposé auprès du service des impôts des entreprises du lieu où se situe l'établissement concerné, le montant du chiffre d'affaires annuel hors taxes réalisé, la surface des locaux destinés à la vente au détail et le secteur d'activité qui les concerne, la date à laquelle l'établissement a été ouvert, le nombre de positions de ravitaillement de carburant, le taux appliqué, ainsi que le montant de la taxe due.
- 69.** La date d'ouverture à indiquer est celle de l'ouverture initiale des locaux de vente au détail par le premier exploitant de l'établissement qui peut donc être différente de celui qui doit en effectuer la déclaration. Cette dernière est obligatoire quelle que soit la date d'ouverture.
- 70.** En pratique, les personnes redevables doivent déposer avant le 15 juin de chaque année et pour chaque établissement, une déclaration modèle n° 3350 accompagnée obligatoirement du paiement auprès du service des impôts des entreprises (SIE) dans le ressort duquel l'établissement est situé géographiquement. Cette déclaration est éventuellement accompagnée de l'annexe n° 3350 A (cf. n° 71).
- 71.** Les personnes qui contrôlent directement ou indirectement plusieurs établissements imposés n'ont pas la possibilité de centraliser les déclarations n° 3350 et d'effectuer un paiement unique.

#### B. SITUATION DES ETABLISSEMENTS SITUES SUR PLUSIEURS COMMUNES

- 72.** Si la surface de vente au détail, et le cas échéant, les positions de ravitaillement en carburant de l'établissement concerné sont localisées sur le territoire de plusieurs communes, le redevable dépose un imprimé qu'il annexe à sa déclaration n° 3350. Cet imprimé (n° 3350 A) précise la surface de vente au détail et, le cas échéant, le nombre de positions de ravitaillement exploités sur chaque commune.

#### C. SUPPRESSION DE LA DECLARATION RELATIVE A DES ETABLISSEMENTS NON IMPOSABLES

- 73.** Pour la taxe due antérieurement au titre de 2010, toutes les entreprises, quelle que soit leur forme juridique, étaient soumises à une déclaration annuelle pour chaque établissement exploitant une surface de vente au détail de plus de 300m<sup>2</sup>. A compter de la loi de finances pour 2010 précitée, seules les entreprises exploitant un établissement soumis effectivement à la taxe sont tenues de déposer une déclaration.

### Section 2 : Demande d'attestation relative au paiement de la TaSCom

- 74.** En cas d'extension de leur surface de vente, les redevables peuvent être amenés à déposer une demande d'autorisation d'exploitation commerciale auprès de la Commission départementale d'aménagement commerciale accompagnée d'une attestation délivrée par le service des impôts des entreprises dont dépend l'établissement qui reprend les éléments contenus dans la dernière déclaration n° 3350 déposée par le redevable. Si l'établissement est redevable de la TaSCom, le service des impôts indique s'il est à jour de ses paiements (article R752-10 du code du commerce).

### Section 3 : Obligation de communication

- 75.** Les personnes qui contrôlent directement ou indirectement des établissements exploités sous une même enseigne commerciale, lorsque la surface de vente cumulée de l'ensemble de ces établissements excède 4 000 m<sup>2</sup>, communiquent chaque année au plus tard le deuxième jour ouvré suivant le premier mai, au service des impôts des entreprises dont elles dépendent, les éléments nécessaires au calcul de la taxe due pour chaque établissement.

**76.** En pratique, ces personnes, dites « têtes de réseau » (cf. n° 16), déposent auprès du Service des impôts des entreprises (SIE) dont elles dépendent (SIE auprès duquel elles adressent leur déclaration de résultat) une déclaration récapitulative des établissements exploités sous une même enseigne (n° 3351). Elles doivent indiquer, pour chacun des établissements concernés, les éléments nécessaires au calcul de la TaSCom (Chiffre d'affaires annuel, la surface de vente au détail, le code activité (NACE), le nombre de positions de ravitaillement de carburant).

#### CHAPITRE 6 : RECOUVREMENT, CONTROLE ET SANCTION DE LA TAXE

**77.** En application de l'article 7 de la loi n° 72-657 du 13 juillet précitée, la taxe est recouvrée, contrôlée selon les mêmes procédures et sous les mêmes sanctions, garanties et privilèges que la TVA. Les réclamations sont présentées, instruites et jugées selon les règles applicables à cette même taxe.

**78.** Le recouvrement et la gestion de la TaSCom antérieure à 2010, y compris le contentieux, demeurent de la compétence de la Caisse Nationale du RSI ( Sous-Direction des Participations Extérieures)

**79.** Comme en matière de TVA, le droit de reprise de l'administration s'exerce jusqu'à la fin de la troisième année suivant celle au cours de laquelle la taxe est devenue exigible, conformément à l'article L. 176 du livre des procédures fiscales (LPF).

**80.** La procédure de rectification contradictoire prévue à l'article L. 55 du LPF et la procédure d'imposition d'office prévue à l'article L. 66 de ce même LPF sont applicables à la TaSCom dans les mêmes conditions qu'en matière de TVA.

La Directrice de la législation fiscale

Marie-Christine LEPETIT



**Annexe I : Loi n° 72-657 du 13 juillet 1972 instituant des mesures en faveur de certaines catégories de commerçants et artisans âgés  
(Version consolidée au 01 janvier 2010)**

**Article 3**

Il est institué une TaSCom assise sur la surface de vente des magasins de commerce de détail, dès lors qu'elle dépasse 400 m<sup>2</sup> des établissements ouverts à partir du 1<sup>er</sup> janvier 1960 quelle que soit la forme juridique de l'entreprise qui les exploite.

Toutefois, le seuil de superficie de 400 m<sup>2</sup> ne s'applique pas aux établissements contrôlés directement ou indirectement par une même personne et exploités sous une même enseigne commerciale lorsque la surface de vente cumulée de l'ensemble de ces établissements excède 4 000 m<sup>2</sup>.

La surface de vente des magasins de commerce de détail, prise en compte pour le calcul de la taxe, et celle visée à l'article L. 720-5 du code de commerce, s'entendent des espaces affectés à la circulation de la clientèle pour effectuer ses achats, de ceux affectés à l'exposition des marchandises proposées à la vente, à leur paiement, et de ceux affectés à la circulation du personnel pour présenter les marchandises à la vente.

La surface de vente des magasins de commerce de détail prise en compte pour le calcul de la taxe ne comprend que la partie close et couverte de ces magasins.

Les établissements situés à l'intérieur des zones urbaines sensibles bénéficient d'une franchise de 1 500 € sur le montant de la taxe dont ils sont redevables.

Si ces établissements, à l'exception de ceux dont l'activité principale est la vente ou la réparation de véhicules automobiles, ont également une activité de vente au détail de carburants, l'assiette de la taxe comprend en outre une surface calculée forfaitairement en fonction du nombre de position de ravitaillement dans la limite de 70 m<sup>2</sup> par position de ravitaillement. Le décret prévu à l'article 20 fixe la surface forfaitaire par emplacement à un montant compris entre 35 et 70 m<sup>2</sup>.

Pour les établissements dont le chiffre d'affaires au m<sup>2</sup> est inférieur à 3 000 €, le taux de cette taxe est de 5,74 € au mètre carré de surface définie au troisième alinéa. Pour les établissements dont le chiffre d'affaires au mètre carré est supérieur à 12 000 €, le taux est fixé à 34,12 €.

A l'exclusion des établissements qui ont pour activité principale la vente ou la réparation de véhicules automobiles, les taux mentionnés à l'alinéa précédent sont respectivement portés à 8,32 € ou 35,70 € lorsque, sur un même site ou au sein d'un ensemble commercial au sens de l'article L. 752-3 du code de commerce :

- l'établissement a également une activité de vente au détail de carburants ;
- ou l'établissement contrôle directement ou indirectement une installation de distribution au détail de carburants ;
- ou l'établissement et une installation de distribution au détail de carburants sont contrôlés directement ou indirectement par une même personne.

Lorsque le chiffre d'affaires au mètre carré est compris entre 3 000 et 12 000 euros, le taux de la taxe est déterminé par la formule suivante : 5,74 € + [0,00315 × (CA / S - 3 000)] euros, dans laquelle CA désigne le chiffre d'affaires annuel hors taxe de l'établissement assujéti, exprimé en euros, et S désigne la surface des locaux imposables, exprimée en m<sup>2</sup>.

A l'exclusion des établissements dont l'activité principale est la vente ou la réparation de véhicules automobiles, la formule mentionnée à l'alinéa précédent est remplacée par la formule suivante : 8,32 € + [0,00304 × (CAS / S - 3 000)] €, lorsque, sur un même site ou au sein d'un ensemble commercial au sens de l'article L. 752-3 du code de commerce :

- l'établissement a également une activité de vente au détail de carburants ;
- ou l'établissement contrôle directement ou indirectement une installation de distribution au détail de carburants ;
- ou l'établissement et une installation de distribution au détail de carburants sont contrôlés directement ou indirectement par une même personne.

Un décret prévoira, par rapport aux taux ci-dessus, des réductions pour les professions dont l'exercice requiert des superficies de vente anormalement élevées ou, en fonction de leur chiffre d'affaires au mètre carré, pour les établissements dont la surface des locaux de vente destinés à la vente au détail est comprise entre 400 et 600 m<sup>2</sup>. Le montant de la taxe est majoré de 30 % pour les établissements dont la superficie est supérieure à 5 000 m<sup>2</sup> et dont le chiffre d'affaires annuel hors taxes est supérieur à 3 000 € par m<sup>2</sup>.

La taxe ne s'applique pas aux établissements dont le chiffre d'affaires annuel est inférieur à 460 000 euros.

Les dispositions prévues à l'article L. 651-5 du code de la sécurité sociale sont applicables pour la détermination du chiffre d'affaires imposable.

Les mêmes taxes frappent les coopératives de consommation et celles d'entreprises privées ou nationalisées et d'entreprises publiques.

#### **Article 4**

La taxe est déclarée et payée avant le 15 juin de l'année au titre de laquelle elle est due.

#### **Article 5 (abrogé)**

#### **Article 6**

La taxe est due par l'exploitant de l'établissement. Le fait générateur de la taxe est constitué par l'existence de l'établissement au 1<sup>er</sup> janvier de l'année au titre de laquelle elle est due. La taxe est exigible le 15 mai de la même année.

#### **Article 7**

La taxe est recouvrée, contrôlée selon les mêmes procédures et sous les mêmes sanctions, garanties et privilèges que la taxe sur la valeur ajoutée. Les réclamations sont présentées, instruites et jugées selon les règles applicables à cette même taxe.



**Annexe II : Décret n° 95-85 du 26 janvier 1995 relatif à la TaSCom**

Le Premier ministre,

Sur le rapport du ministre des entreprises et du développement économique, chargé des petites et moyennes entreprises et du commerce et de l'artisanat,

Vu le code de la sécurité sociale, notamment le titre V du livre VI ;

Vu la loi n° 72-657 du 13 juillet 1972 instituant des mesures en faveur de certaines catégories de commerçants et artisans âgés, modifiée notamment par l'article 86 de la loi de finances n° 94-1162 du 29 décembre 1994 ;

Vu la loi de finances n° 81-1160 du 30 décembre 1981 modifiée, notamment son article 106 ;

Le Conseil d'Etat (section finances) entendu,

**Article 1**

Pour l'application de la loi du 13 juillet 1972 susvisée, l'établissement s'entend de l'unité locale où s'exerce tout ou partie de l'activité d'une entreprise. Lorsque plusieurs locaux d'une même entreprise sont groupés en un même lieu comportant une adresse unique ou sont assujettis à une même taxe professionnelle, ils constituent un seul établissement. Une présentation temporaire, telle que celle qui est réalisée dans une manifestation commerciale, n'a pas le caractère d'un établissement.

Il n'y a pas ouverture d'établissement en cas de changement d'exploitant pour quelque cause juridique que ce soit, notamment par transmission à titre onéreux ou gratuit ou par apport, même après fermeture pour travaux d'amélioration ou de transformation, pourvu que l'activité professionnelle demeure une activité de vente au détail.

Les prestations de services, notamment la restauration, ne sont pas considérées comme des ventes au détail. Lorsqu'un établissement réalise à la fois des ventes au détail de marchandises en l'état et une autre activité, le chiffre d'affaires à prendre en considération au titre de la TaSCom est celui des ventes au détail en l'état, dès lors que les deux activités font l'objet de comptes distincts.

Pour les établissements visés au sixième alinéa de l'article 3 de la loi du 13 juillet 1972 susvisée, la surface de vente à prendre en compte pour le calcul de la taxe est majorée de 70 m<sup>2</sup> par position de ravitaillement.

Lorsque la surface de vente est créée ou modifiée en cours d'exercice, le chiffre d'affaires annuel au m<sup>2</sup> à prendre en compte est calculé au prorata du temps d'ouverture de ces surfaces.

**Article 2 (abrogé)**

**Article 3**

A. - La réduction de taux prévue au dix-septième alinéa de l'article 3 de la loi du 13 juillet 1972 susvisée en faveur des professions dont l'exercice requiert des superficies de vente anormalement élevées est fixée à 30 p. 100 en ce qui concerne la vente exclusive des marchandises énumérées ci-après :

- meubles meublants ;
- véhicules automobiles ;
- machinismes agricoles ;
- matériaux de construction.

Un arrêté conjoint des ministres chargés de l'économie, du budget, du commerce et de l'artisanat pourra compléter cette liste par l'énumération d'autres professions dont les conditions d'exploitation, eu égard à leur superficie de vente, sont comparables à celles des professions énumérées ci-dessus.

B. - La réduction de taux prévue par la même disposition législative en faveur des établissements dont la surface de vente est comprise entre 400 et 600 m<sup>2</sup> est fixée à 20 p. 100 lorsque le chiffre d'affaires annuel par m<sup>2</sup> visé à l'article précédent est au plus égal à 3 800 €.

C. - Lorsqu'un établissement relève à la fois des deux catégories ci-dessus, les réductions de taux se cumulent.

#### **Article 4**

Les redevables de la taxe déclarent annuellement, sur un imprimé conforme au modèle prescrit par la direction générale des finances publiques, au service des impôts des entreprises du lieu où se situe l'établissement concerné, le montant du chiffre d'affaires annuel hors taxes réalisé, la surface des locaux destinés à la vente au détail et le secteur d'activité qui les concerne, la date à laquelle l'établissement a été ouvert, le nombre de positions de ravitaillement, le taux appliqué, ainsi que le montant de la taxe due.

Lorsque l'établissement est situé sur plusieurs communes, les redevables doivent également préciser la surface de vente au détail et, le cas échéant, le nombre de positions de ravitaillement en carburant exploités sur le territoire de chaque commune.

Les personnes mentionnées au deuxième alinéa de l'article 3 de la loi n° 72-657 du 13 juillet 1972 susvisée, qui contrôlent directement ou indirectement des établissements exploités sous une même enseigne commerciale, lorsque la surface de vente cumulée de l'ensemble de ces établissements excède 4 000 mètres carrés, communiquent chaque année au plus tard le deuxième jour ouvré suivant le 1er mai, au service des impôts des entreprises dont elles dépendent, les éléments nécessaires au calcul de la taxe due pour chaque établissement.

#### **Article 5**

Pour l'application du cinquième alinéa du 1.2.4.1 de l'article 77 de la loi n° 2009-1673 du 30 décembre 2009 de finances pour 2010, les établissements publics de coopération intercommunale ou les communes affectataires de la taxe font connaître aux services fiscaux compétents, dans les conditions prévues au I de l'article 1639 A bis du code général des impôts, leurs décisions relatives au coefficient multiplicateur du montant de la taxe, pour que celui-ci soit applicable à la taxe due au titre de l'année suivante.

Les décisions ainsi communiquées demeurent applicables tant qu'elles ne sont pas rapportées ou modifiées par une nouvelle décision prise dans les conditions prévues au I de l'article 1639 A bis du code général des impôts.

#### **Article 5 bis (abrogé)**

#### **Article 6 (abrogé)**

#### **Article 7**

Le décret n° 72-1076 du 1er décembre 1972 modifié fixant les conditions d'application de la loi n° 72-657 du 13 juillet 1972 susvisée est abrogé.

#### **Article 8**

Le ministre d'Etat, ministre des affaires sociales, de la santé et de la ville, le ministre d'Etat, garde des sceaux, ministre de la justice, le ministre des entreprises et du développement économique, chargé des petites et moyennes entreprises et du commerce et de l'artisanat, et le ministre du budget, sont chargés, chacun en ce qui, le concerne, de l'exécution du présent décret, qui sera publié au Journal officiel de la République française.