

## LES CONTRIBUTIONS ET TAXES D'URBANISME

**Tableau synthétique des principales taxes et contributions d'urbanisme :**  
**champs d'application et règles de cumul**

| Investissement à réaliser   | POS/PLU   | Carte communale   | RNU   |
|---|---|---|---|
| <b>Equipements collectifs</b>   |   |   |   |
| Création de voirie et réseaux (frais d'étude, acquisition de terrains d'emprise, travaux de voirie, trottoirs, éclairage public, plantations, réseaux pluvial, assainissement, électricité, passage souterrains de réseaux de communications) | PVR +<br>- TLE<br>- contributions spécifiques art. L 332-15 CU (eau/électricité – 100 m)<br>- PRE si ne finance pas les mêmes équipements | PVR +<br>- TLE<br>- contributions spécifiques art. L 332-15 CU (eau/électricité – 100 m)<br>- PRE si ne finance pas les mêmes équipements | PVR +<br>- TLE<br>- contributions spécifiques art. L 332-15 CU (eau/électricité – 100 m)<br>- PRE si ne finance pas les mêmes équipements |
| Un ensemble d'équipements publics :<br>- équipements destinés aux futurs usagers du secteur (dont voirie et réseaux) ;<br>- équipements propres au secteur (classe d'école ou de crèches, maison des associations)                            | Contribution prévue par une convention de PUP<br><br>PAE  | Contribution prévue au titre d'un PAE   | Contribution prévue au titre d'un PAE   |
| Équipements publics bénéficiant à l'ensemble des usagers, dans et hors secteur (salle communale, halles et marchés...)  | Financements publics uniquement   |   |   |
| <b>Equipements individuels réalisés sur le domaine public</b>   |   |   |   |
| Branchement électricité   | TLE + contributions spécifiques 100 m ou PVR  | TLE + contributions spécifiques 100 m ou PVR  | TLE + contributions spécifiques 100 m ou PVR  |
| Branchement eau potable   | TLE + contributions spécifiques 100 m ou PVR  | TLE + contributions spécifiques 100 m ou PVR  | TLE + contributions spécifiques 100 m ou PVR  |
| Branchement assainissement  | TLE + PVR ou PRE  | TLE + PVR ou PRE  | TLE + PVR ou PRE  |
| Voie publique   | TLE + PVR   | TLE + PVR   | TLE + PVR   |

**TLE** : Taxe Locale d'Équipement ; **PRE** : Participation de Raccordement à l'Egout ; **PVR** : Participation Voirie et Réseaux ; **PAE** : Plan d'Aménagement d'Ensemble ; **PUP** : Projet Urbain Partenarial